Segmentserfolgsrechnungen

Gebäudeversicherung

in CHF

	2024	2023
Prämien Feuer- und Elementarschadenversicherung	11'598'708	11'095'873
Rückversicherungsprämien	–1'243'425	–1'166'102
Überschussanteil IRV	62'048	0
Beitrag an Erdbebenpool	–519'000	–464'000
Verdiente Prämien für eigene Rechnung	9'898'331	9'465'771
Feuerschäden	–1'823'173	–1'245'089
Selbstbehalt auf Feuerschäden	40'098	47'747
Regresse auf Feuerschäden	20'570	62'197
Elementarschäden	–794'841	–1'229'125
Selbstbehalt auf Elementarschäden	121'675	140'020
Regresse auf Elementarschäden	12'775	0
Veränderung Rückstellungen Feuer- und Elementarschäden	–930'741	34'376
Veränderung Rückstellung IRG	–746'000	–600'000
Schaden- und Leistungsaufwand für eigene Rechnung	–4'099'639	–2'789'874
Technisches Ergebnis	**5'798'692**	**6'675'897**
Betriebsertrag Versicherung	750	1'750
Betriebsaufwand für eigene Rechnung	–2'971'280	–2'752'607
Übriger betrieblicher Ertrag	0	124'818

Übriger betrieblicher Aufwand	–29'465	0
Betriebsergebnis	**2'798'698**	**4'049'857**

Ergebnis aus Kapitalanlagen	**6'895'986**	**4'140'031**

Segmentsergebnis Gebäudeversicherung	**9'694'684**	**8'189'889**

Grundstückversicherung

in CHF

	2024	2023
Prämien	815'496	812'042
Rückversicherungsprämien	–382'000	–360'000
Schadenfreiheitsrabatt Rückversicherung	54'000	54'000
Verdiente Prämien für eigene Rechnung	487'496	506'042
Grundstückschäden	–1'428'146	–744'523
Regresse auf Grundstückschäden	49'470	0
Selbstbehalt auf Grundstückschäden	113'655	52'866
Veränderung Rückstellungen Grundstückschäden	–226'247	–653'907
Schaden- und Leistungsaufwand für eigene Rechnung	–1'491'268	–1'345'564
Technisches Ergebnis	**–1'003'772**	**–839'523**
Betriebsaufwand für eigene Rechnung	–581'189	–541'089
Betriebsergebnis	**–1'584'961**	**–1'380'612**

Ergebnis aus Kapitalanlagen	**458'481**	**358'044**

Segmentsergebnis Grundstückversicherung	**–1'126'480**	**–1'022'568**

Feuerschutz

in CHF

	2024	2023
Feuerschutzabgabe	5'525'567	5'283'644
Sachversicherungsbeiträge	373'179	377'480
Betriebsertrag Feuerschutz	5'898'746	5'661'124

Beiträge Brandschutz	–350'284	–370'381

Wasserversorgung und Hydrantenanlagen	–1'896'136	–2'031'528
Löschgeräte und Feuerwehrmaterial	–268'018	–450'133
Feuerwehrfahrzeuge	–37'080	–2'933'555
Feuerwehrgebäude	–17'250	–437'377
Feuerwehr-Alarmeinrichtung	–272'654	–236'399
Feuerwehrinspektorat und Ausbildung	–602'295	–645'040
Beiträge Brandbekämpfung	–3'093'433	–6'734'031

Technisches Ergebnis	**2'455'028**	**–1'443'288**

Personal- und Verwaltungsaufwand	–953'167	–1'087'671

Betriebsergebnis	**1'501'861**	**–2'530'959**

Ergebnis aus Kapitalanlagen	**721'811**	**581'622**

Segmentsergebnis Feuerschutz	**2'223'672**	**–1'949'337**

Kapitalanlagen

in CHF

	2024	2023
Ausschüttungen Kapitalanlagen	2'026'451	2'058'687
Realisierter Ertrag Kapitalanlagen	1'004'474	665'525
Nicht realisierter Erfolg Kapitalanlagen	7'438'428	4'398'205
Mietzinseinnahmen Liegenschaften	2'015'805	1'884'501
Bewertungserfolg Liegenschaften	0	175'480
Ertrag aus Kapitalanlagen	12'485'159	9'182'398
Realisierter Aufwand Kapitalanlagen	–384'249	–713'334
Nicht realisierter Aufwand Kapitalanlagen	–978'807	0
Vermögensverwaltungsaufwand	–136'795	–198'057
Unterhalt und Verwaltung Liegenschaften	–1'187'452	–642'074
Aufwand aus Kapitalanlagen	–2'687'303	–1'553'465

Ergebnis aus Kapitalanlagen vor Veränderung Rückstellungen für Risiken in den Kapitalanlagen	**9'797'856**	**7'628'933**

Veränderung Rückstellungen für Risiken in den Kapitalanlagen	–1'839'000	–2'593'700
Ergebnis aus Kapitalanlagen	**7'958'856**	**5'035'233**

Zinsertrag	120'281	51'535
Zinsaufwand	–2'859	–7'070
Ergebnis aus Kapitalanlagen, inkl. Zins	**8'076'278**	**5'079'697**

Umlage auf die Segmentserfolgsrechnungen	**–8'076'278**	**–5'079'697**
Ergebnis nach Umlage	**0**	**0**