A2. Erläuterung zur Erfolgsrechnung

A2.1 Kapitalanlagen 2025

in CHF 1'000 gerundet

	Ausschüttungen	Kursgewinne		Kursverluste		Total Erfolg
		real.	n. real	real.	n. real	
Obligationen CHF	398				–394	4
Obligationen FW	542				–259	283
Festverzinsliche Anlagen	940				–653	287
Hypothekardarlehen	5					5
Aktien Schweiz	597	6	3'077		–18	3'662
Aktien Welt	376	2	1'476			1'854
Aktien	973	8	4'553		–18	5'516
Infrastrukturanlagen	407				–566	–159
Geldanlagen / Devisen	22	408	152	–276		306
Zwischentotal Finanzanlagen	**2'347**	**416**	**4'705**	**–276**	**–1'237**	**5'956**
Ertrag aus Immobilien	2'022					2'022
Aufwand für Immobilien	–574					–574
Direktanlagen Immobilien	1'448					1'448
Anlageergebnis 2025	**3'795**	**416**	**4'705**	**–276**	**–1'237**	**7'403**

Verwaltungs- und Depotgebühren	–157			–157
Bankspesen und Transaktionskosten	–22			–22
Vermögensverwaltungsaufwand	–179			–179
Zinsaufwand	–2			–2
Veränderung Rückst. auf Kapitalanlagen			–2'250	–2'250
Ergebnis aus Kapitalanlagen inkl. Zins 2025				**4'972**

A2.2 Kapitalanlagen 2024

in CHF 1'000 gerundet

		Ausschüttungen	Kursgewinne	Kursverluste		Total Erfolg
		real.	n. real	real.	n. real	
Obligationen CHF	334		1'424			1'757
Obligationen FW	429				–519	–90
Festverzinsliche Anlagen	763		1'424		–519	1'667
Hypothekardarlehen	13					13
Aktien Schweiz	545		611		–6	1'149
Aktien Welt	453	650	4'704			5'808
Aktien	998	650	5'315		–6	6'957
Infrastrukturanlagen	252		700			952
Geldanlagen / Devisen	120	354		–384	–454	–363
Zwischentotal Finanzanlagen	**2'147**	**1'004**	**7'438**	**–384**	**–979**	**9'227**
Ertrag aus Immobilien	2'016					2'016
Aufwand für Immobilien	–1'187					–1'187
Direktanlagen Immobilien	828					828
Anlageergebnis 2024	**2'975**	**1'004**	**7'438**	**–384**	**–979**	**10'055**
Verwaltungs- und Depotgebühren	–125					–125

Bankspesen und Transaktionskosten	–12			–12
Vermögensverwaltungsaufwand	–137			–137
Zinsaufwand	–3			–3
Veränderung Rückst. auf Kapitalanlagen			–1'839	–1'839
Ergebnis aus Kapitalanlagen inkl. Zins 2024				**8'076**

A2.3 Betriebsertrag

in CHF 1'000 gerundet

	2025	2024
Feuerschutzbeiträge	5'575	5'526
Feuerlöschbeiträge der privaten Versicherer	393	373
Gebühren Gebäudeschätzungen	1	1
Total Betriebsertrag	5'969	5'899

A2.4 Betriebsaufwand für eigene Rechnung

in CHF 1'000 gerundet

	2025	2024
Prävention und Intervention	–4'080	–3'699
Schätzungswesen	–369	–512
Abschreibungen	–517	–451

Büro- und Verwaltungsaufwand	–2'976	–1'664
Personalaufwand	–1'752	–1'605
Assekuranz-Shop	–14	–18
Total Betriebsaufwand für eigene Rechnung	**–9'709**	**–7'949**

A2.5 Übriger betrieblicher Ertrag

in CHF 1'000 gerundet

	2025	2024
Veränderung Beteiligung Erdbebenpool	192	0
Zinsertrag auf operativen Konti	22	120
Total übriger betrieblicher Ertrag	**214**	**120**

A2.6 Übriger betrieblicher Aufwand

in CHF 1'000 gerundet

	2025	2024
Veränderung Beteiligung Erdbebenpool	0	–29
Zinsaufwand und Guthabengebühren	–2	–3

Total übriger betrieblicher Aufwand	**–2**	**–32**